

NOTULEN: ALV Club Centro: 19 febr. 2023

1) Alle aanwezige leden hebben de presentielijst getekend, er zijn 38 aanwezigen en 4 leden hebben een bericht van verhindering afgegeven.

(2) Opening en Mededelingen:

Om 12.30 uur was het statutair vereiste leden nog niet aanwezig en de vergadering is om 13.00 uur alsnog geopend. Het bestuur heet een ieder van harte welkom

(3) Notulen boekjaar 2021: Algemene Ledenvergadering Club Centro

De leden kregen de gelegenheid om eventuele vragen met betrekking tot de notulen van het boekjaar 2022 aan het bestuur te stellen. Er was een vraag welke bevestigend beantwoord kon worden.

(4) Verslag bestuur:

Resultaat:

Ondanks het opheffen van beperkende maatregelen met betrekking tot Corona, is het bezoek aan Club Centro (aantal leden) achter gebleven bij de verwachtingen en heeft Club Centro (net als iedere particulier) te maken gehad met sterke prijsstijgingen en facilitaire verhogingen.

In tegenstelling tot de middenstand heeft Club Centro ook geen aanspraak kunnen maken op gemeentelijke-, regionale- en/of landelijke subsidies en kortingen op b.v. de huurverplichtingen.

Tevens zijn voor het boekjaar 2022 in verband met Corona en het tijdelijk ontbreken van een website geen advertentiekosten gefactureerd aan onze adverteerders en sponsor.

Door het weer oppakken van oude initiatieven en implementeren van nieuwe initiatieven zijn de omzetten toch beter dan begroot voor het boekjaar 2022.

Overleg: Bestuurlijk overleg heeft meerdere keren plaatsgevonden en er is ook middels mail- en telefonisch verkeer overleg geweest. Ook heeft het bestuur regelmatig overleg gehad met de diverse functies, activiteiten, administratie en website beheer om e.e.a. met elkaar af te stemmen.

Dank: Het bestuur wil graag een ieder (activiteitenleider, vrijwilliger, helpende handen etc.) danken voor zijn of haar inzet om Club Centro gedurende 2022 te steunen. Wij hopen ook in 2023 op Uw steun te mogen rekenen.

Leden die ons ontvallen zijn:

Dhr. Wim de Ridder (27-12-2021),

Mevr. Nel de Ridder (07-01-2022),

Mevr. Christien Desfosse (12-03-2022)

Mevr. Marja A.M. Korf - Koot (15-04-2022)

Dhr. Simon Parker (16-04-2022)

Mevr. Carla Witteveen (08-10-2022)

Het bestuur en leden van Club Centro wensen familie en dierbaren veel sterkte met het verlies van hun dierbaren. Er volgde een kort moment van stilte ter nagedachtenis aan deze leden.

Vervolg:

NOTULEN: ALV Club Centro: 19 febr. 2023

(5) Verslag Ledenadministratie:

| | |
|--------------------------|-------|
| Ledental per 31-12-2017: | 204 |
| Ledental per 31-12-2018: | 201 |
| Ledental per 31-12-2019: | 196 |
| Ledental per 31-12-2020: | 189 |
| Ledental per 31-12-2021: | 218 |
| Ledental per 31-12-2022: | 173 * |

*Voor 2022 hebben wij 11 afmeldingen ontvangen, 66 leden hebben geen contributie betaald en hebben wij al 32 nieuwe leden mogen begroeten.

Het bestuur maakt zich zorgen over de grote afname van het ledenaantal en zal dit verder analyseren.

Voor 2023 ziet het aantal nieuwe leden er gelukkig weer veelbelovend uit.

(5b) Sponsorinkomsten: (actueel 2018; euro 3.250,=)

| | | |
|--|------|--|
| Sponsor- & advertentie inkomsten 2018: | Euro | 3.250,= |
| Sponsor- & advertentie inkomsten 2019: | Euro | 2.790,= |
| Sponsor- & advertentie inkomsten 2020: | Euro | 650,= (Hospital Clinica Benidorm 100%) |
| Sponsor- & advertentie inkomsten 2021: | Euro | 650,= (Hospital Clinica Benidorm 100%) |
| Sponsor- & advertentie inkomsten 2022: | Euro | 0,= |
| Sponsor- & advertentie inkomsten 2023: | Euro | 3.000,= (begroting) |

Gezocht: Leden die sponsor- en advertentie beheer willen onderhouden.

(5c) Verslag Website:

De huidige website is begin 2022 live gegaan.

Nog niet alle functies zijn in gebruik genomen en er zijn nog veel wensen m.b.t. het actualiseren van de inhoud van de website en het afstemmen met de activiteiten en toezeggingen aan adverteerders.

Met name het niet presenteren van banners kan financiële gevolgen hebben bij de presentatie van advertenties. Bestuur is bezig met onderzoek naar mogelijkheden. Bij de leden was ook ongerustheid over de presentatie web-site Club Centro en onvolledigheid gegevens.

Note: Momenteel (mei 2023) zijn enkele leden bezig met een inventarisatie van noodzakelijke veranderingen en hoe dit in de toekomst het beste beheerd kan worden.

Vervolg:

NOTULEN: ALV Club Centro: 19 febr. 2023

6) Verslag activiteiten 2022:

Hartelijk dank aan de **wandel** coördinatoren, die het mogelijk maken om weer mooie wandelingen te organiseren. Iets waar heel veel leden gebruik van maken en naar uitkijken.

De **bridgers** spelen nog steeds met veel leden 2x per week op de maandag- en vrijdagmiddag.

En verzoek om speciale dank aan de activiteitenleider te vermelden was door bestuur reeds voorzien onder rubriek 4 onder hoofdstuk Dank.

De **klaverjassers** spelen tegenwoordig op de woensdagavond en zij zoeken nog spelers.

Zang (2^e dinsdag van de maand om 14.00 uur) en **Bingo** (4^e dinsdag van de maand om 14.00 uur) staan ook op de agenda. Het bestuur zal tezamen met activiteitenleiders onderzoeken of Zang en Bingo nog op de agenda blijven staan. Gezien de geringe belangstelling zijn beide activiteiten gestaakt.

De dinsdagmorgen **koffie-inloop** is weer terug op de dinsdagmorgen. 2x per maand op de 1^e en 3^e dinsdag van de maand van 11.00 uur tot 13.00 uur. Vanaf mei zal er een zomerstop ingaan.

Biljarters kunnen elke dinsdagmorgen om 10.00 terecht. (Gaarne eerst contact met Wim Teuling opnemen.)

Wij zijn Ines Vesveld (coördinatie), Connie Hoekstra heel veel dank verschuldigd voor de vele werkzaamheden die zij verricht hebben om onze **bibliotheek** weer helemaal "up-to-date" te maken voor de gebruikers. Veel nieuwe boeken zijn ingeschreven en de bibliotheek is uitgebreid naar de biljartkamer (hartelijk dank Jacob Pennekamp en Jan v/d Bosch), zodat alle boeken weer toegankelijk zijn voor onze lezende leden.

Tijdens de zomerstop van de dinsdaginloop bestaat de mogelijkheid om de bibliotheek ook tijdens andere activiteiten (in het clubhuis) te bezoeken. Gaarne rekening houden met de betreffende activiteit)

Het bestuur zoekt nog een **bestuurslid** die de **coördinatie en afstemming van alle activiteiten** op zich wil nemen.

Het spreekt vanzelf dat wij nog steeds hopen dat er zich (nieuwe) leden willen aanmelden om onze activiteiten te helpen ondersteunen of coördineren.

Vervolg:

NOTULEN: ALV Club Centro: 19 febr. 2023

(7) Verslag Financieel overzicht 2022 en Begroting (budget) 2023:

Allereerst graag wederom onze grote erkentelijkheid voor een jaar lang de leden administratie bijhouden en de administratieve en financiële mutaties en verslaggeving maken. Beste Hennie van Heiningen en Catharinus Ringeling, namens bestuur en alle leden weer heel hartelijk dank!

7a) Presentatie financiële rapportage club Centro 2022 (ALV, 19-02-2023) in Excel bijlage.

Kort voor aanvang van de ALV werd opgemerkt dat de presentatie van de marges niet correct waren weergegeven. Een bedrag van Euro 1.212,= (wel meegenomen in het resultaat) was nog niet op correcte wijze geplaatst als zijnde positieve correctie op inkoopkosten. Hierdoor werd de bruto winstmarge baromzetten negatief vertekend. (55%) Na correctie is dat 61%.

Eenzelfde correctie dient gemaakt te worden voor de begroting brutomarge (47%). Ook hier een bedrag van 1.212,= en tevens een aanpassing op de te negatieve berekening voor inkoopkosten ad Euro 1.500,= na correctieboekingen zal de inkoop uitkomen op Euro 8.288,00 en de brutowinst op Euro 12.562,00 zijnde een marge van 60%.

Begroting: De positieve brutowinst correctie van Euro 1.500,00 op de inkoop zal het begroot financieel resultaat van Club Centro 2023 verbeteren.

Begroting afschrijvingen: Er is een fout gemaakt in de berekening afschrijvingen Airco's. Aangezien 2023 als 12 maanden boekjaar begroot moet worden zal het bedrag van Euro 300,00 verhoogd moeten worden naar Euro 800,00, hetgeen het resultaat negatief met Euro 500,00 zal belasten.

8) Verslag kascommissie 2022 (Tijmen Titzing -verhinderd- en Connie Hoekstra)

8a) Verslag kascommissie (zie ook 8c)

Mevr. Connie Hoekstra deed verslag van de bevindingen van de kascommissie.

Er kan op dit moment geen decharge van bestuur verleend worden aangezien bij controle er geen inkoop bar documenten overlegd konden worden. Deze bevinden zich bij de Gestor als betalingsdocument. Bestuur heeft toegezegd dat voor 1 juni a.s. alle documenten beschikbaar zijn en dat voor 2023 een andere procedure gevolgd zal worden zodat alle documenten zowel bij administratie (orgineel factuur plus boekingsadvies) alsmede bij de Gestor (kopie factuur) beschikbaar zullen zijn. De administratie en penningmeester zullen contact met de kascommissie opnemen op het moment dat alles overlegd en toegelicht kan worden.

Het boekingsadvies t.b.v. de administratie (inkoop bar) zal de boekingen van barinkopen en overige inkopen (schoonmaak- en toiletartikelen etc.) verduidelijken.

8b) De Heer Tijmen Titzing dient na 2 jaar vervangen te worden. Bij de voorzitter zijn nog aanmeldingen bekend voor vervanging van Dhr. Titzing.

Het bestuur dankt de kascommissie voor haar hulp en controlerende werkzaamheden.

Vervolg:

NOTULEN: ALV Club Centro: 19 febr. 2023

8c) Verklaring van verlenen decharge per 30-03-2023

Aan de algemene vergadering van Club Centro.

Wij, Connie Hoekstra en Tijmen Titzing, hebben als kascontrole commissie de financiële administratie van Club Centro over het jaar 2022 gecontroleerd.

Naar aanleiding van onze eerste controle en opmerkingen zijn alle inkoopbonnen verzameld. Deze corresponderen nu met de betalingen in de boeken van de club.

De tweede opmerking, betreft de lage bruto winstmarge van de bar. De berekening van de bruto winstmarge zal door het bestuur nader toegelicht worden.

Het resultaat van onze controle is dat wij de algemene vergadering adviseren, de penningmeester en daarmee het gehele bestuur, decharge te verlenen voor het door hen gevoerde financiële beleid.

Tijmen Titzing

Conny Hoekstra

9) Toelichting urgente aangelegenheden 2022 en 2023:

- 9a) Het huurcontract Club Centro is per 1 maart 2023 verlengd voor een periode van 5 jaar. De huur is bepaald op Euro 975,00 per maand gedurende de gehele huurperiode. Hiernaast betalen wij de BTW en bijdrage VvE.
- 9b) aanpassingen / vernieuwing elektra 2022/2023. Alle elektrawerkzaamheden zijn uitgevoerd en het wachten is op een betimmering van de zekeringsgroepen. Het aantal kabels werd te dik om in de oude behuizing te kunnen plaatsen.
- 9c) vervanging van de 2 airco's in 2022 is uitgevoerd. Verwacht wordt dat met name de energiekosten flink zullen dalen. (2 van de verwarmingselementen zijn verkocht aan leden, een derde staat als verwarming in de biljartkamer.)
- 9d) kostenstijgingen 2022 en 2023 (inkopen, marges en faciliteiten) Onder punt 7 van de agenda is reeds uitgebreide toelichting gegeven over correcties in de verlies- en winst rekening, welke invloed hebben op onze barresultaten. Kostenstijgingen zullen periodiek beoordeeld worden en inkooprijzen afgezet tegen de begrotingen. Zo nodig zal dit tot prijsstijgingen kunnen leiden.
- 9e) Contributie seizoen 2023 - 2024. Het bestuur heeft de leden gevraagd om in stemmen met een verhoging van de contributie van Euro 25,00 naar Euro 35,00 met ingang van het seizoen 2024. De leden hebben positief toegestemd. Het bestuur zal contact opnemen met het weekblad "de Week" om een redactioneel artikel over Club Centro te plaatsen om zodoende meer aandacht te krijgen en mogelijk nieuwe leden te werven.

Vervolg:

NOTULEN: ALV Club Centro: 19 febr. 2023

- 9^{e+f}) aankleding gebouw stoffering, meubilair etc. en 9f) vervanging verouderde apparatuur, koel/vries etc.. Het bestuur heeft de leden gevraagd om ons clubhuis waar nodig te renoveren en de aankleding en inrichting van een make-over te voorzien. De leden hebben hier zeer positief op gereageerd en het bestuur toestemming verleend om hier (verstandig) gebruik te kunnen maken van onze reserves op de bank. Wij zoeken nog creatieve leden met goede ideeën om e.e.a. vorm te geven.
- 9g) internet aansluiting clubhuis Club Centro vanaf 2023 heeft Club Centro een nieuwe internet provider. In het clubhuis vind U de nieuwe Wifi inlogcodes.
- 9i) De nieuwe inschrijving van Club Centro is eindelijk nabij. Corona heeft veel vertraging opgeleverd bij nagenoeg alle overheidsinstanties en onze advocaat kan nu de laatste werkzaamheden afronden. In de toekomst zullen wij weer onze eigen bankbetaalrekening kunnen openen en digitaal communiceren met overheidsinstanties. (verplichting vanuit de overheid)

10) Bestuursverkiezing

a. Alle leden zijn statutair aftredend.

Dhrn. Jacques Kikkert, Wim Teuling en John Maas hadden zich herkiesbaar gesteld en de leden hebben alle 3 de bestuurders herkozen.

b) Openstaande vacature:

Bestuurslid coördinatie Club Centro activiteiten

11) Rondvraag en sluiting

Het bestuur besluit met een ieder hartelijk te danken voor de belangstelling en bijdrage aan deze ALV,

Bestuur sociëteit Club Centro

Jacques Kikkert – voorzitter

Wim Teuling – secretaris en vice voorzitter

John Maas - penningmeester